



TIME:

Angamos

Av. Angamos Oeste 500, Miraflores

marcan[^]



Huaca Pucllana, Miraflores

Frente a la clínica privada más grande del país.

Centros de salud:

- 1 Clínica Delgado Auna
- 2 Suiza Lab
- 3 Hospital EsSalud Angamos
- 4 Hospital de la FAP
- 5 Clínica Anglo Americana

Restaurantes & cafés:

- 1 La Niña
- 2 Carnal
- 3 Paralelo
- 4 Wa lok
- 5 Restaurant Huaca Pucllana
- 6 La antojería
- 7 Las canastas
- 8 El Bodegón de Miraflores

Centros de conveniencia:

- 1 BCP
- 2 BBVA
- 3 BioRitmo
- 4 OSM Wellness Center
- 5 Smart Fit
- 6 Cineplanet Alcazar
- 7 Wong
- 8 Tottus



TIME:

Angamos



Av. Angamos Oeste 500, Miraflores



*Imagen referencial



CAFE

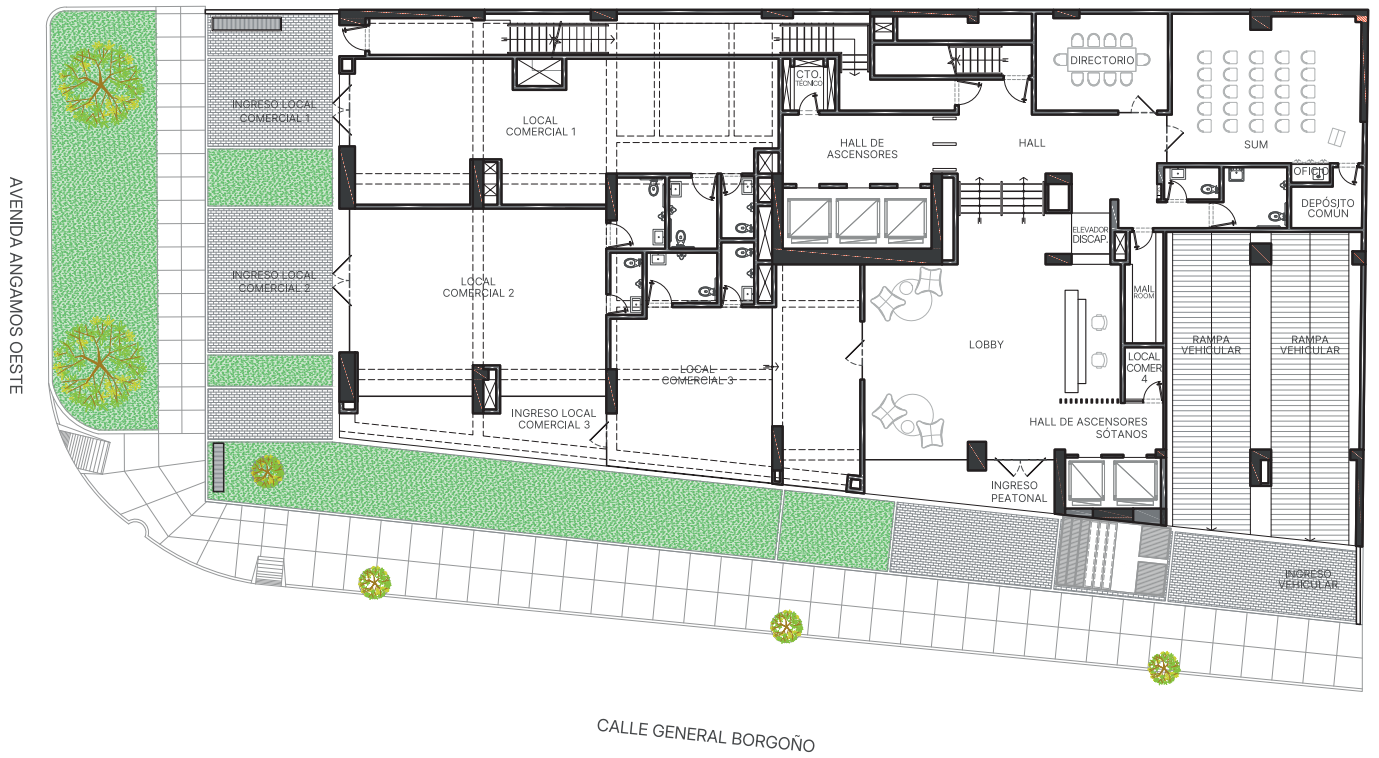


CAFE



Lobby

Piso 1



Clínica privada
Delgado



Hall de ascensores



Sala de espera en pisos típicos

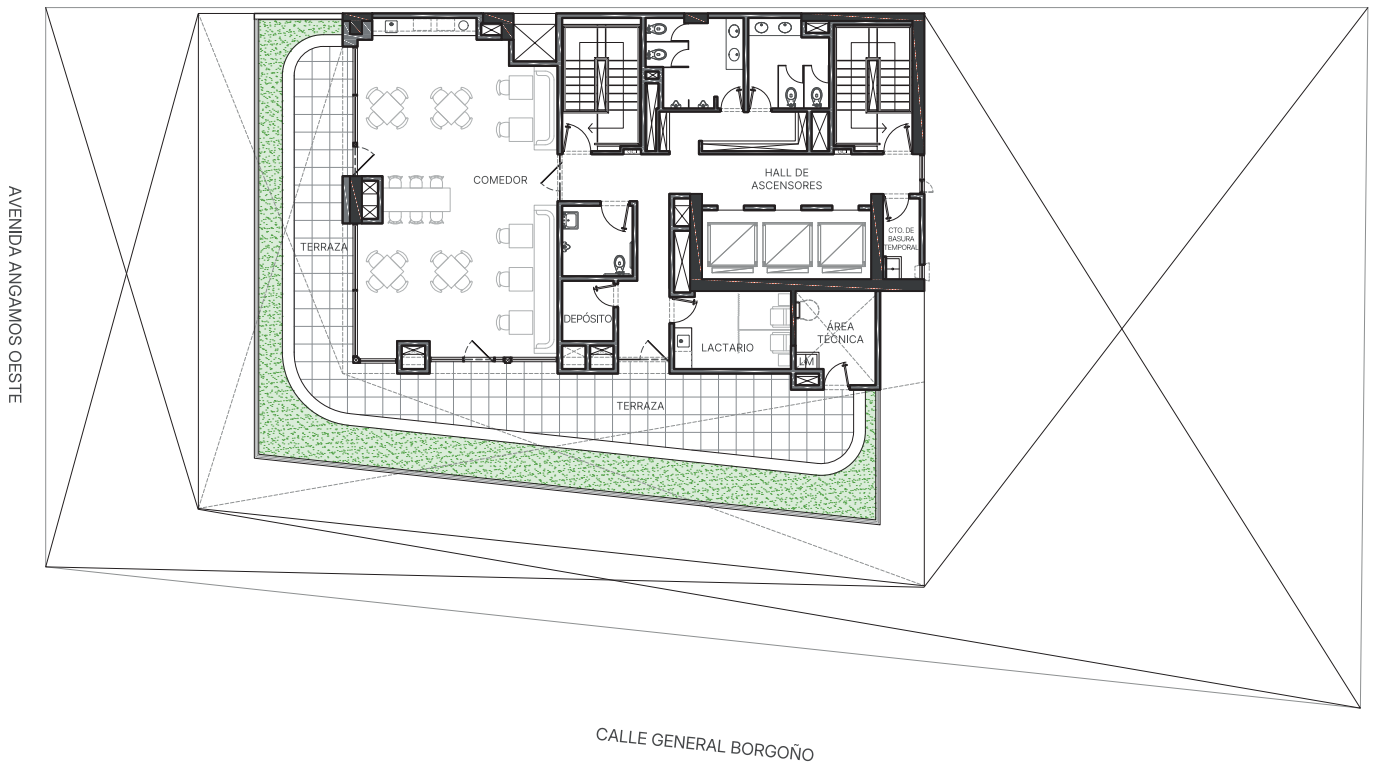
Directorio





Sala de usos múltiples

Azotea



Clínica privada
Delgado



Rooftop

Comedor





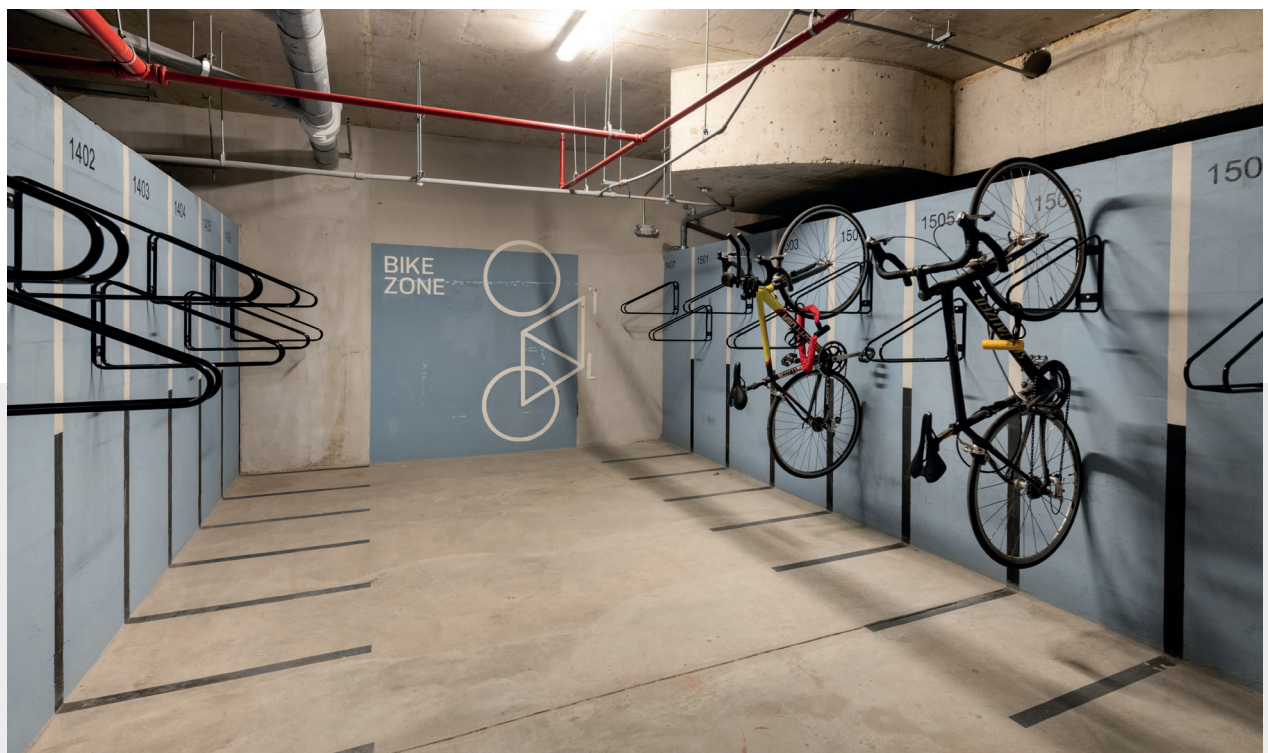
Lactario



Baños comunes



Parking vehicular

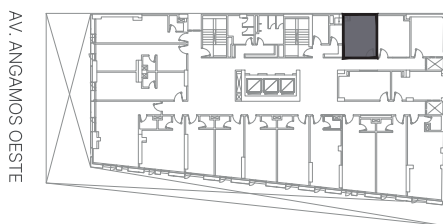
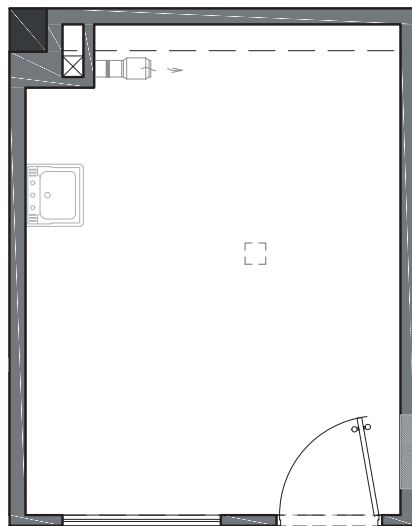


Estacionamiento de bicicletas

Espacios que se adaptan a tu
práctica profesional.

Tipología X01 - 18 m²*

Del piso 3 al piso 10



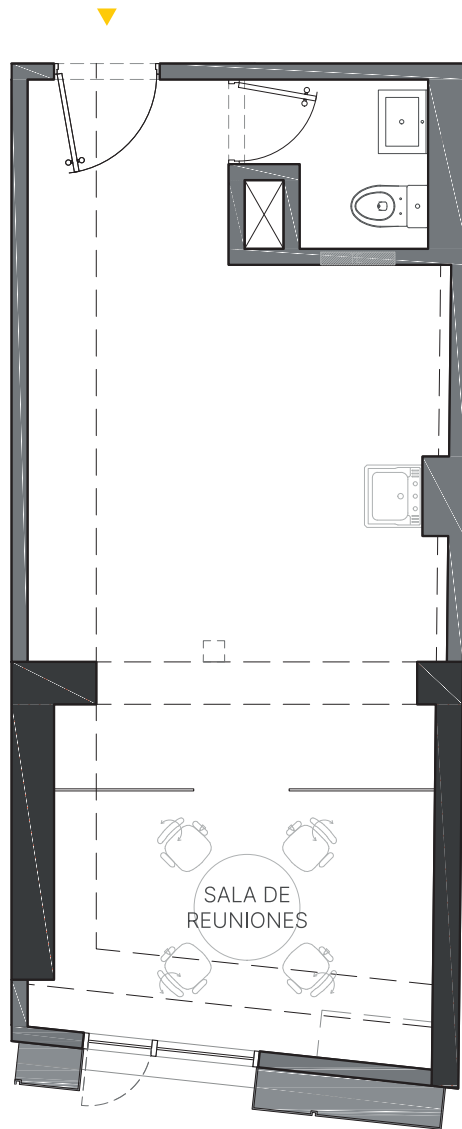
CA. GENERAL BORGÑO

*Imágenes, áreas y dimensiones constituyen datos referenciales y aproximados, podrían sufrir variaciones en exceso o defecto a la finalización de la obra. Algunos elementos no estructurales como dinteles y cerramientos en general podrían ser de drywall. Ubicación del Proyecto: Av. Angamos Oeste 500, Miraflores

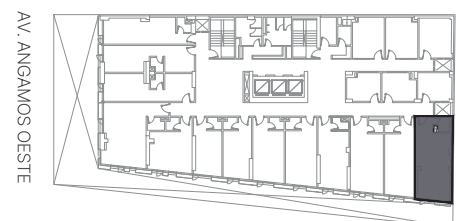
Tipología X07 - 39 m²*

Del piso 3 al piso 10

Con baño + Sala de reuniones



CA. GENERAL BORGÑO

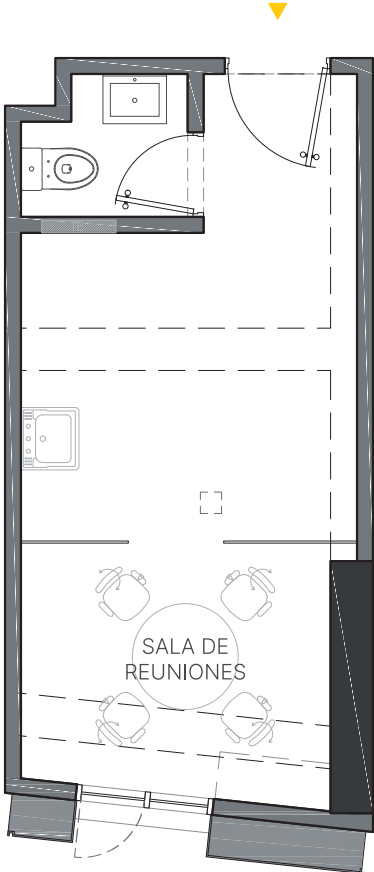


CA. GENERAL BORGÑO

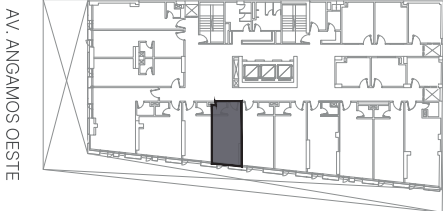
Tipología X13 - 23 m²*

Del piso 3 al piso 10

Con baño + Sala de reuniones



CA. GENERAL BORGÑO



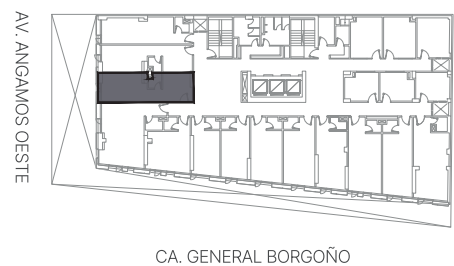
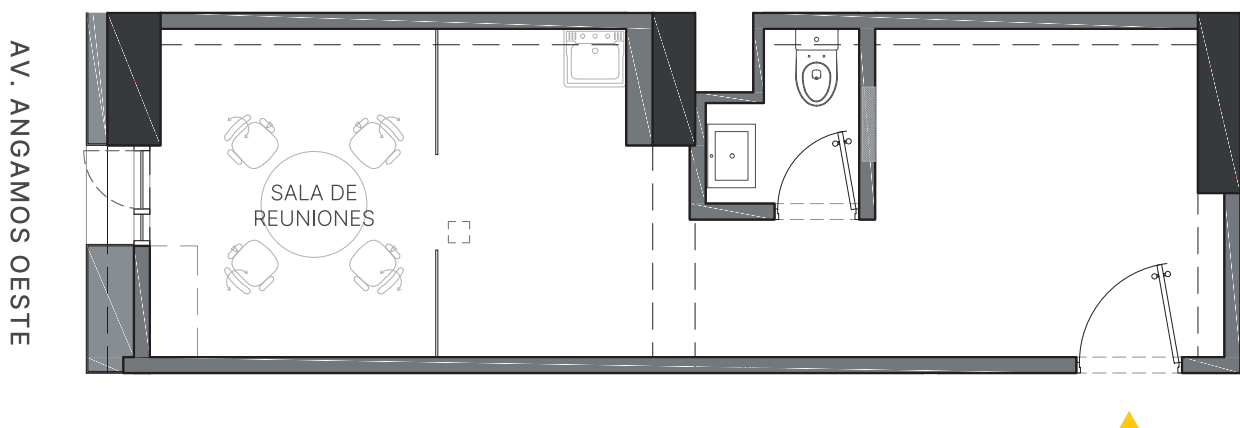
CA. GENERAL BORGÑO

*Imágenes, áreas y dimensiones constituyen datos referenciales y aproximados, podrían sufrir variaciones en exceso o defecto a la finalización de la obra. Algunos elementos no estructurales como dinteles y cerramientos en general podrían ser de drywall. Ubicación del Proyecto: Av. Angamos Oeste 500, Miraflores

Tipología X17 - 34 m²*

Del piso 3 al piso 10

Con baño + Sala de reuniones

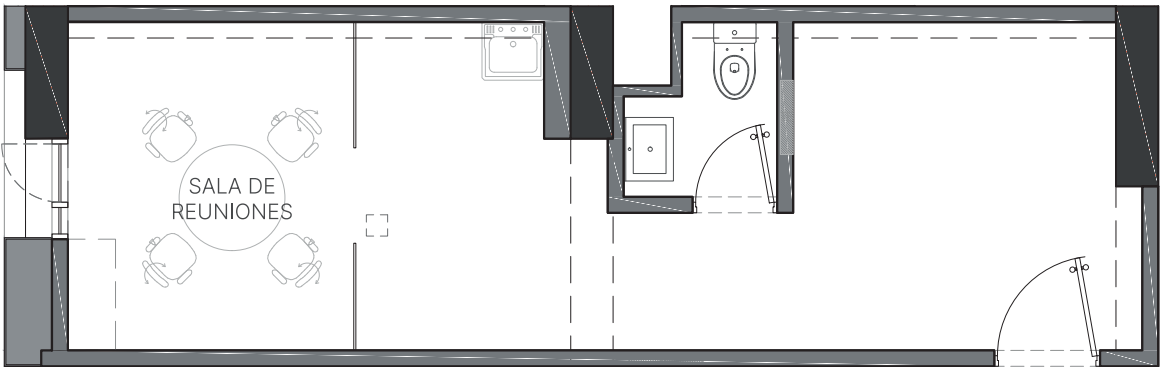


Tipología 1X07 - 34 m²*

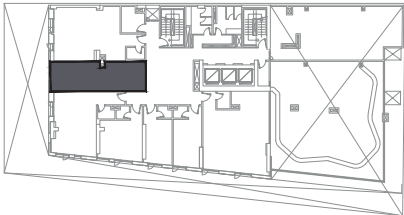
Del piso 11 al piso 16

Con baño + Sala de reuniones

AV. ANGAMOS OESTE



AV. ANGAMOS OESTE



CA. GENERAL BORGÑO

*Imágenes, áreas y dimensiones constituyen datos referenciales y aproximados, podrían sufrir variaciones en exceso o defecto a la finalización de la obra. Algunos elementos no estructurales como dinteles y cerramientos en general podrían ser de drywall. Ubicación del Proyecto: Av. Angamos Oeste 500, Miraflores

TIME, la red de oficinas boutique
más grande del país.

En cada proyecto el diseño y el cuidado del detalle es la firma de Marcan, desde hace 37 años.



marcan[^]

La inmobiliaria líder en oficinas boutique:

37

Años de
experiencia

45

Proyectos

+1 300

Oficinas
boutique
desarrolladas

+5 800

Unidades
entregadas

Nuestros reconocimientos:



Otros proyectos de Marcan en venta que podrían interesarte:

Llano Zapata
Miraflores

Departamentos



TIME Aramburú
San Isidro

Oficinas boutique



Costa de Lima
Miraflores

Departamentos



TIME Benavides
Miraflores


Oficinas boutique





marcan[^]

marcan.com.pe

 919 490 440

Las fotografías contenidas en este brochure son referenciales y tienen la única finalidad de mostrar una aproximación a la apariencia final del edificio ubicado en av. Angamos Oeste 500, Miraflores. Las imágenes, áreas y especificaciones de acabados son referenciales y podrían sufrir variaciones a la finalización de la obra. Para acceder a más información sobre la inmobiliaria, el proyecto, las unidades inmobiliarias ofertadas, condiciones especiales de venta y/o condición sismorresistente de los inmuebles ofertados, podrá consultar la página www.marcan.com.pe. Se recomienda revisar la Central de Información de Promotores Inmobiliarios y/o Empresas Constructoras de Unidades a cargo del Ministerio de Vivienda, el Registro de Infracciones y Sanciones a cargo de INDECOPI y el portal "Mira a quién le compras", también a cargo del Indecopi. Para cualquier queja, reclamo o denuncia, escribanos al correo sac@marcan.com.pe. El proyecto ubicado en av. Angamos Oeste 500, Miraflores es desarrollado por INMOBILIARIA AUSANGATE S.A. (RUC. 20544794095), empresa que forma parte del Grupo Marcan.